

UCHWAŁA Nr 195.XXX.2021
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia 12 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny

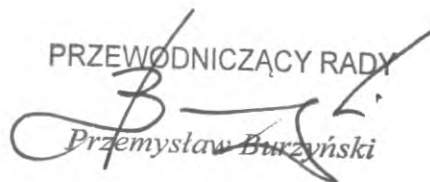
Na podstawie art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Sierpecki w drodze darowizny niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1065/5 o pow. 0,0683 ha położonej w m. Sierpc, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00032618/2.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 przeznaczona zostanie na cel publiczny - budowę parkingu na potrzeby Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sierpcu.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Przemysław Burzyński

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr 195.XXX.2021
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia 12 lutego 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Przedmiotowa działka przeznaczona zostanie pod budowę parkingu na potrzeby Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu.

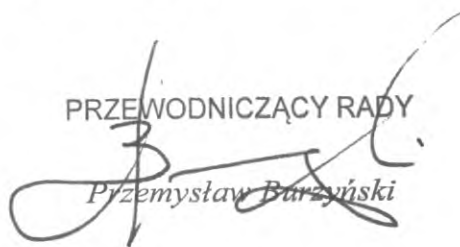
Ponadto nabycie tej działki przez Powiat Sierpecki, z uwagi na to, że jest ona położona w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1069/6 o pow. 2,9801 ha stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego (teren szpitala), umożliwi także korzystniejszą lokalizację planowanej budowy izby przyjęć, z uwagi na istniejący obowiązek prawny sytuowania budynku od granicy z działką sąsiednią w odległości:

- 4 m w przypadku budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami w stronę granicy działki,
- 3 m – w przypadku budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi w stronę tej granicy.

Obowiązek ten wynika z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.).

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Przemysław Barzyński